



Jud. Timis; Comuna Dumbravita;  
 C.F. nr. 413164 Dumbravita  
 Suprafata teren = 857.00 mp  
 Amprenta la sol = 190.12 mp  
 Suprafata desfasurata = 343.31 mp  
 POT = 22.18%  
 CUT propus = 0,40  
 S pietonal = 116.88 mp  
 S platforme = 50.00 mp (4 locuri de parcare)  
 S zona verde = 500.00 mp  
 Inaltimea cornisa +5.70m fata de cota ±0.00  
 Inaltimea coama. + 8.41 m fata de cota ±0,00

413163

Cladirea se incadreaza in: - Categoria "D" de importanta - conform HGR 766/ 1997 - Clasa III de importanta - conform NP 100/ 2006			Proiectul se poate modifica doar cu acordul scris al proiectantului. In caz contrar proiectantul este degrevat de raspundabilitate.		
Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr. / Data	
<b>5U STAMP</b> proiectare complexa in constructii civile si industriale S.C. 5U STAMP S.R.L. Timisoara, Str. Bucovinei Nr. 63a Reg. Com. J35/2504/2011 C.I.F. 29340981 E-mail: 5ustamp@gmail.com			Beneficiar: <b>S.C. GB HOUSE S.R.L.</b>		Proiect nr.: <b>07-BOR-20</b>
Amplasament: <b>Dumbravita, Str. Jiul; C.F. nr. 413164</b>			Titlu proiect: <b>AMPLASARE LOCUINTA TIP DUPLEX P+1E CU DOUA APARTAMENTE, IMREJMUIRE SI BRANSARE LA UTILITATI PUBLICE</b>		Faza: <b>DTAC+PT</b>
Sef proiect	<b>arh. Novella Craciun</b>	Semnatura	Scara: <b>1:100</b>	Titlu plansa: <b>PLAN DE SITUATIE</b>	
Proiectat	<b>arh. Novella Craciun</b>		Data: <b>Februarie 2020</b>	Plansa nr.: <b>02</b>	
Desenat	<b>arh. Novella Craciun</b>				